Croquis de localización

Propuesta número	2
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera
OCI	Antonio Morales Rodríguez



Anexo 1

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	2
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera
OCI	Antonio Morales Rodríguez

Planta Baja



Anexo 2

Proceso Electoral Ordinario Local 2026-2027

Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número	2
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera
OCI	Antonio Morales Rodríguez

Requerimientos mínimos						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Salón de sesiones	SI	X			
2	Oficina de consejerías o espacio de trabajo	SI	X			
3	Bodegas Electorales	SI	X			
4	Espacio para la operación del PREP	SI	X			
5	Estacionamiento o espacio de carga y descarga	SI	X			
6	Sanitarios	SI	X			

Condiciones del inmueble						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Puertas	SI	X			C
2	Pintura en general (colores pastel)	SI	X			
3	Protecciones	SI	X			
4	Pisos	SI	X			
5	Cisterna/Tinaco de agua	SI	X			Tinaco y tanque contenedor
6	Sanitarios	SI	X			
7	Jardín	SI	X			
8	Alberca	SI	X			
9	Cocina integral	NO				

Servicios Adicionales				
N°	Concepto	Existen		Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
		Si	No	
1	Red de energía eléctrica	SI		
2	Red de agua potable	SI		
3	Red sanitaria	SI		
4	Red Telefónica	SI		
5	Interfón	NO		
6	Aire Acondicionado	NO		
7	Gas estacionario	SI		
8	Vigilancia	NO		
9	Otros (explicar)	NO		

Valoración General		%
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	90

Información básica del inmueble

Propuesta número: 2
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva:
DEAyF: Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP: Jesse Rodríguez Barrera
OCI: Antonio Morales Rodríguez

Dirección

Calle Nicolás Bravo (Calle, avenida) | **16** N° Ext. | N° interior

Centro (Colonia, Barrio) | **62610** C.P. | **Coatlan del Río** Municipio

Aldama y **Allende**
Entre las calles o avenidas

Escritura Pública Número | **Si** Último pago predial

Contrato de compraventa | **500 m2** Superficie total en metros cuadrados del inmueble

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [X] NO [ ]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección [ ] Consejo Municipal [ ] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble:
[ ] De lujo
[X] Medio
[ ] Interés social

Estado de conservación:
[ ] Bueno
[X] Regular
[ ] Malo

Datos generales del Propietario

Mireya Vega García
Nombre

[redacted] Dirección (Calle, Colonia, C.P)

[redacted] Teléfono

Número Celular

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [ ] NO [X]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [ ] NO [X]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [X]

Se eliminan dirección y teléfono del propietario por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

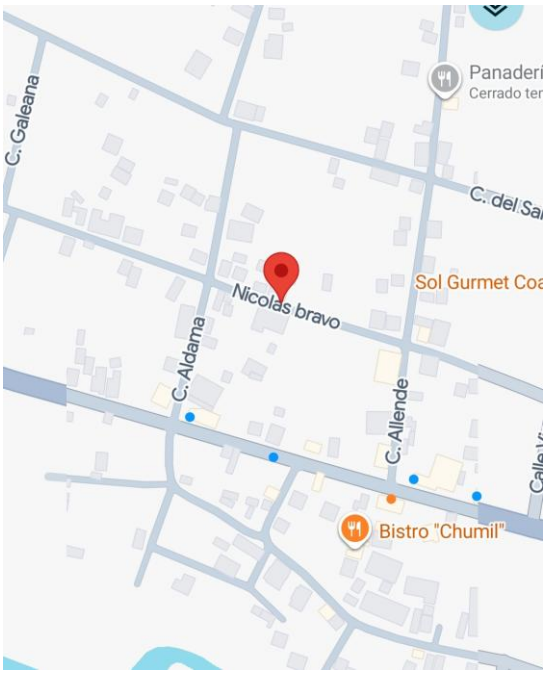
DATOS ECONÓMICOS

Datos
SIN RAZÓN
Razón social
SIN RFC
R.F.C

Renta $ **8,000.00** **Ocho mil pesos**
Cantidad con letra

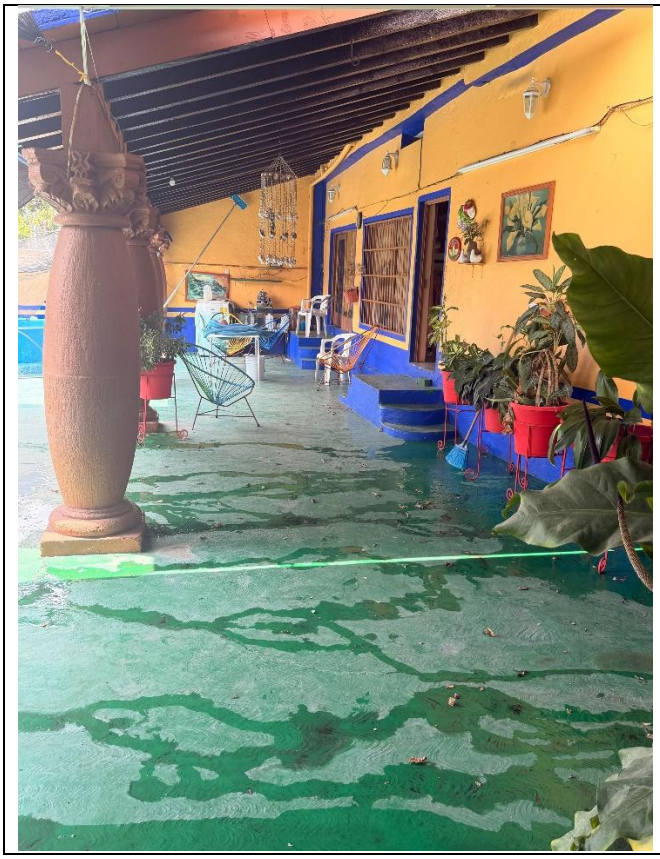
Anexo 4

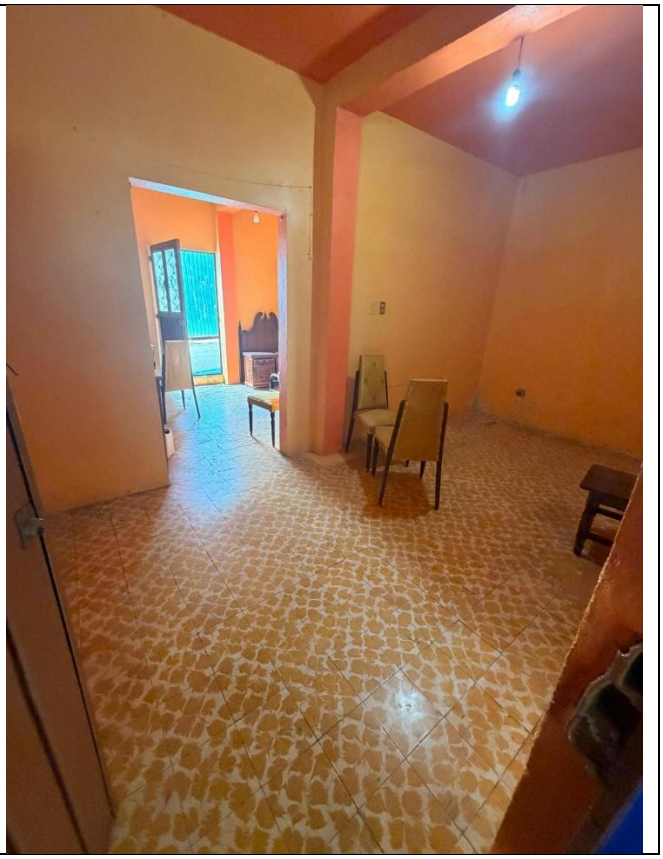
UBICACIÓN

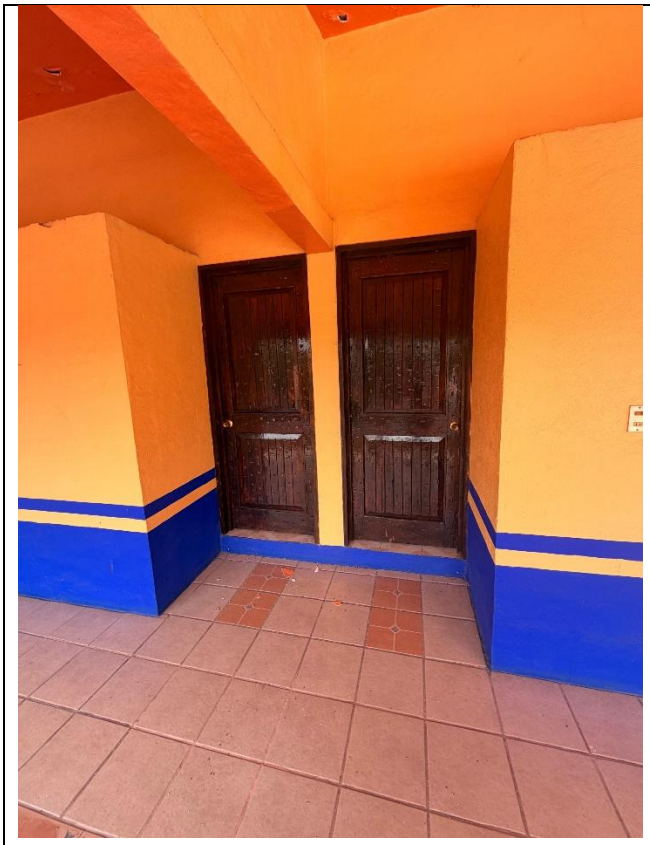


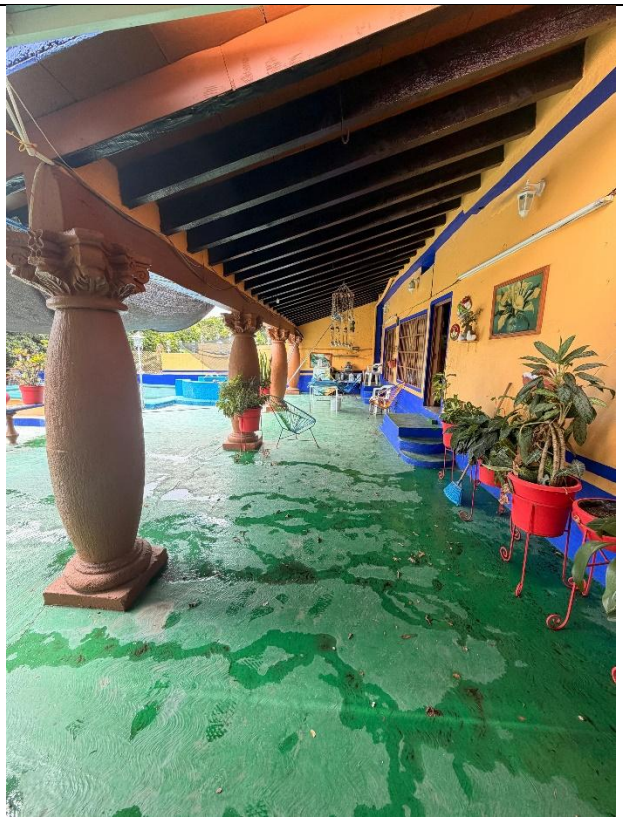
https://www.google.com/maps/place/18%C2%B044'43.2%22N+99%C2%B026'09.0%22W/@18.745328,-99.4383984,17z/data=!3m1!4b1!4m4!3m3!8m2!3d18.745328!4d-99.4358235?hl=es&entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTAyOC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

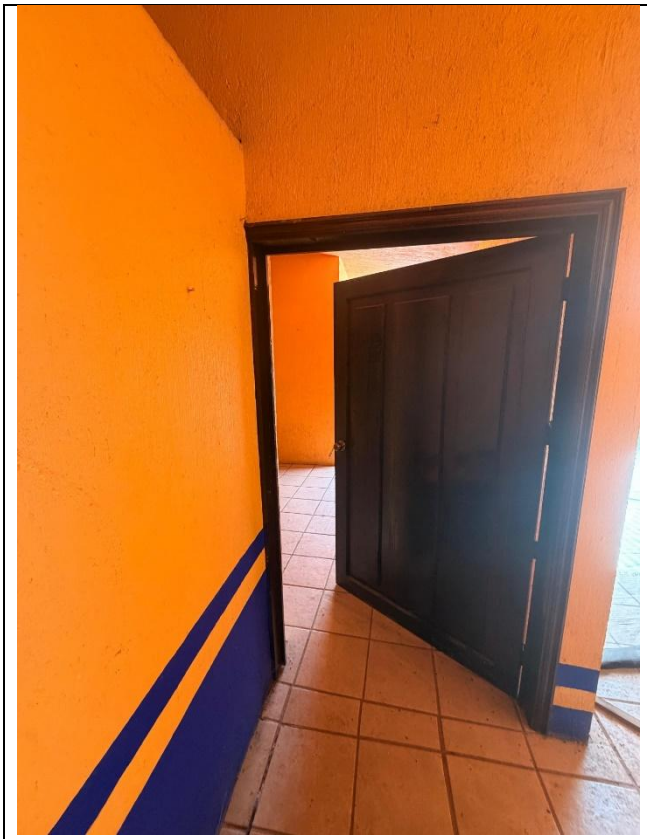
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

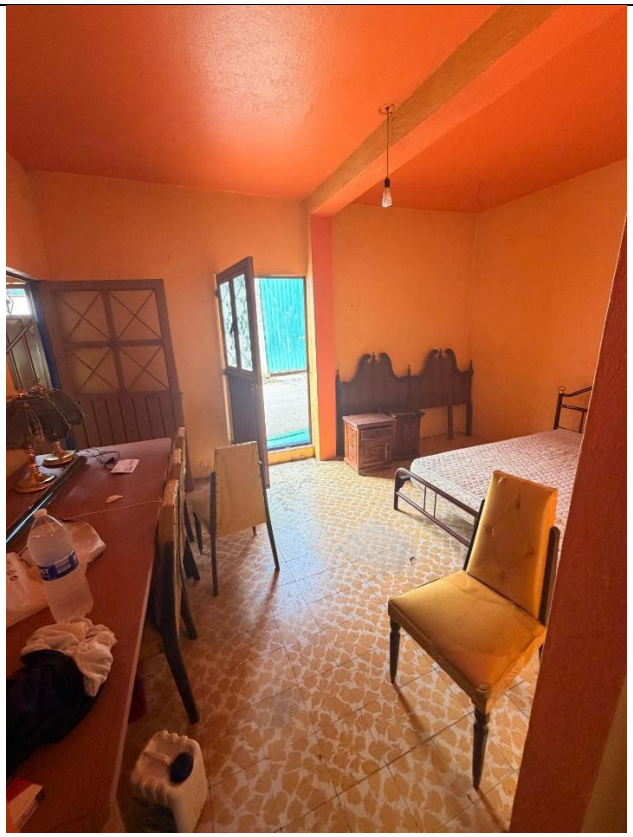












COMENTARIO

Este inmueble cuenta con una terraza bastante amplia y con estacionamiento para solo un vehículo, cuenta con más habitaciones de las requeridas y en términos generales es muy amplia.

Este consejo albergara 36 paquetes electorales, 18 de la elección de diputaciones locales y 18 de la elección de ayuntamiento.